ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA
AL RESPONDER CITAR EL NR.
Nro. Rad: 3-2023-43894
Fecha: 07/12/2023 11:28:32 AM - Anexos:
Destino: 410-DT

# MEMORANDO

**Para:** DIANA CAROLINA ZARATE PEREZ
DIRECCION TECNICA

**De:** DIRECCION DE BIENES PARA LA SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y ACCESO A LA JUSTICIA

**Asunto:** REMISIÓN CERTIFICACIÓN DE VALIDACIÓN Y APROBACIÓN DE PRODUCTOS DE CONSULTORÍA DERIVADOS DEL CONTRATO 1209-2022 PROYECTO URI NORTE, Y DOCUMENTACIÓN ANEXA PARA ADELANTAR EL TRAMITE DE PROCESO LICITATORIODE LA OBRA QUE SE DERIVA DE DICHOS ESTUDIOS Y DISEÑOS

Respetada Doctora Carolina

En cumplimiento de las funciones de Supervisor del contrato No 1209-2022 cuyo objeto es: “REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA LA HABILITACIÓN DE LA URI NORTE DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD URBANÍSTICA VIGENTE” adjunto al presente, el acta interna de recibo a satisfacción de los Estudios y Diseños del proyecto URI NORTE para que se adelante el proceso de contratación correspondiente, previo chequeo del cumplimiento de los parámetros establecidos en la Metodología para revisión y validación de Estudios y diseños en los proyectos de infraestructura de la Entidad, proceso M-FC-2 y el cumplimiento del Anexo 3 Especificaciones Técnicas de Estudios y diseños del contrato.

Así mismo se anexa en medio magnético los siguientes documentos, con los cuales se puede dar inicio al trámite del proceso de selección:

- Presupuesto de obra actualizado, APUS.
- Perfiles y dedicaciones del personal recomendado por el Consultor que hace parte de los costos Administrativos del A.I.U calculado para cada proyecto y factor prestacional.
- Enfoque y metodología proceso constructivo propuesto por el Consultor. Es preciso anotar que tanto este documento como los planos del proyecto gozan de reserva por tanto la consulta de esta información debe darse de manera presencial en las instalaciones de la SDSCJ en los plazos establecidos para ello en el cronograma del proceso selectivo.
- Programación de obra, flujo de caja del proyecto indicando el anticipo del 20% que se propone entregar al consultor.
- Fichas técnicas de los equipos requeridos para el proceso de micropilotaje de la cimentación y reforzamiento de la Estructura de la Edificación



Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7 Tel: 3779595
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

CQR COMPAÑÍA ISO 45001:2018 CERTIFICADA
Certificado No. SG-2022006868

- Licencia de Construcción debidamente ejecutoriada por la Curaduría urbana No 03.

- Memorando No 3-2023-43375 a la dirección de Operaciones por medio del cual se incluye documentalmente al proyecto los estudios y diseños definitivos recibidos del Consultor para la URI Norte.

- Factibilidad de conexión de ENEL-CODENSA del proyecto serie 3 para el Proyecto, radicación del proyecto ante ENEL .

- En atención a lo estimado en la Licencia de Construcción ejecutoriada del proyecto y a lo establecido en el Decreto Nacional 1203 de 2017, la construcción del proyecto requiere de una Supervisión Independiente en Obra que deberá proveer la Entidad para la obtención del permiso de ocupación del equipamiento, finalizada su construcción, para ello se deberá tener en cuenta lo descrito en la Resolución 017 del 04/12/2017 de la Comisión Asesora permanente para el régimen de construcciones sismo resistente. El monto resultante de este cálculo no hace parte del estimado del proyecto por lo que se debe provisionar este recurso.

- En atención al cumplimiento del contrato de consultoría 1209-2022, cláusula séptima, Obligaciones específicas, literal A, Obligaciones de carácter técnico, numeral 4, "Realizar la supervisión arquitectónica del proyecto durante la etapa de construcción para lo cual el consultor determinará visitas semanales a la obra con el propósito de definir lo establecido por el Decreto 2090 de 1989, Art 1.1.4. Por lo anterior, se debe tener en cuenta en la estructuración del proceso el cumplimiento de dicha obligación.

- Formato de requerimiento solicitud de bienes y servicios, gestionados por la Subsecretaría de Acceso a la justicia.

- Formato F-GTC-1154 V1 Lista de Chequeo Uri Norte.

Quedamos atento a cualquier aclaración o documento adicional que se requiera de la Dirección de Bienes.

Cordialmente,

LEONARDO ALBERTO MEJIA MARTINEZ
DIRECTOR DE BIENES PARA LA SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y ACCESO A LA JUSTICIA



Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7 Tel: 3779595
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

CQR COMPAÑÍA ISO 45001:2018 CERTIFICADA
Certificado No. SG-2022006868

BOGOTÁ

c.c.e.:
Anexo: 15
Anexos Digitales: 15

Elaboró: EDUIN ANTONIO MORENO SHET-DIRECCION DE BIENES PARA LA SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y ACCESO A LA JUSTICIA
Revisó: EDUIN ANTONIO MORENO SHET-DIRECCION DE BIENES PARA LA SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y ACCESO A LA JUSTICIA |
Aprobó: LEONARDO ALBERTO MEJIA MARTINEZ-DIRECCION DE BIENES PARA LA SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y ACCESO A LA JUSTICIA



Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7 Tel: 3779595
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

CQR COMPAÑÍA ISO 45001:2018 CERTIFICADA
Certificado No. SG-2022006868

BOGOTÁ